

DIÁRIO OFICIAL



Prefeitura Municipal
de
Capim Grosso



ÍNDICE DO DIÁRIO

DECRETO

DECRETO 101/2024.....



DECRETO 101/2024



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM GROSSO
Praça 09 de Maio- CEP 44695-000
Nova Morada- Capim Grosso-Bahia
CNPJ: 13.230982/0001 50

DECRETO Nº 101/2024
DE 18 DE SETEMBRO 2024.

**DISPÕE SOBRE O DESMEMBRAMENTO DE
ÁREA URBANA DE PROPRIEDADE
PARTICULAR, LOCALIZADO NO BAIRRO JOSÉ
MENDES DE QUEIROZ, NESTA CIDADE DE
CAPIM GROSSO - BAHIA.**

O MUNICÍPIO DE CAPIM GROSSO, ESTADO DA BAHIA, no uso das atribuições que lhe confere, da Lei Orgânica do Município; e

CONSIDERANDO a necessidade de desmembrar lote(s) urbano(s) situado(s) na Rua Bolívia, Bairro José Mendes de Queiroz, nesta cidade, objeto da(s) MATRICULA(S) (s)nº **6211 e 6212** do Livro 02 de Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documento & Civil de Pessoas Jurídicas desta Comarca de Capim Grosso/BA.

CONSIDERANDO o projeto constando: planta, memorial descritivo e anotações de responsabilidade técnica, assinado pelo(a) Responsável Técnico(a), THARINE RIOS DE CARVALHO, Engenheira Civil, RNP: 0521060230 Registro: 3000132169BA, ART OBRA / SERVIÇO Nº BA20240883350, atendendo as normas administrativas;

DECRETA:

Art. 1º - Fica autorizado o desmembramento do(s) LOTE(s) 05 na Quadra L (atual 11) Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.35.011.0040.001, com 250 m², resultará em DUAS; LOTE(s) 04 na Quadra J (atual 12) Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.35.012.0030.001, com 250 m², resultará em DUAS áreas, a seguir descritas: **O** Lote de terreno sob nº 05A da Quadra 11, com o Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº (01.35.011.0040.001). Localizado no Bairro José Mendes de Queiroz no município de Capim Grosso - BA. Para quem da Rua Bolívia olha para o lote 05A inicia-se a descrição no vértice na coordenada X: 389.781,15 Y: 8.740.615,98, no azimute de 84°59'53" com uma distância de 5,00 m de frente até o vértice de coordenada X: 389.786,14 Y: 8.740.616,42, segue confrontando com Rua Bolívia, chega-se no azimute de 174°55'13" com uma distância de 25,00 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada X: 389.788,35 Y: 8.740.591,52, segue confrontando com Lote 06, chega-se no azimute de



**ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM GROSSO**

Praça 09 de Maio- CEP 44695-000
Nova Morada- Capim Grosso-Bahia
CNPJ: 13.230982/0001 50

264°59'53" com uma distância de 5,00 m ao fundo até o vértice de coordenada X: 389.783,37 Y: 8.740.591,08, segue confrontando com Lote 14, chega-se no azimute de 354°55'13" com uma distância de 25,00 m do lado direito até o vértice de coordenada X: 389.781,15 Y: 8.740.615,98, segue confrontando com Lote 05. Descrição da área e configuração geométrica do lote: Esta poligonal de formato irregular, contém o perímetro de 60,00 m, totalizando uma área de 125,00 m².

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 11, com o Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº (01.35.011.0035.001). Localizado no Bairro José Mendes de Queiroz no município de Capim Grosso - BA. Para quem da Rua Bolívia olha para o lote 05 inicia-se a descrição no vértice na coordenada X: 389.776,17 Y: 8.740.615,55, no azimute de 84°59'53" com uma distância de 5,00 m de frente até o vértice de coordenada X: 389.781,15 Y: 8.740.615,98, segue confrontando com Rua Bolívia, chega-se no azimute de 174°55'13" com uma distância de 25,00 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada X: 389.783,37 Y: 8.740.591,08, segue confrontando com Lote 05A, chega-se no azimute de 264°59'53" com uma distância de 5,00 m ao fundo até o vértice de coordenada X: 389.778,39 Y: 8.740.590,64, segue confrontando com Lote 14, chega-se no azimute de 354°55'13" com uma distância de 25,00 m do lado direito até o vértice de coordenada X: 389.776,17 Y: 8.740.615,55, segue confrontando com Lote 04. Descrição da área e configuração geométrica do lote: Esta poligonal de formato irregular, contém o perímetro de 60,00 m, totalizando uma área de 125,00 m².

O Lote de terreno sob nº 04A da Quadra 12, com o Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº (01.35.012.0030.001). Localizado no Bairro José Mendes de Queiroz no município de Capim Grosso - BA. Para quem da Rua Bolívia olha para o lote 04A inicia-se a descrição no vértice na coordenada X: 389.870,79 Y: 8.740.623,96, no azimute de 84°49'18" com uma distância de 5,00 m de frente até o vértice de coordenada X: 389.875,77 Y: 8.740.624,41, segue confrontando com Rua Bolívia, chega-se no azimute de 174°47'43" com uma distância de 25,00 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada X: 389.878,03 Y: 8.740.599,51, segue confrontando com Lote 05, chega-se no azimute de 264°49'18" com uma distância de 5,00 m ao fundo até o vértice de coordenada X: 389.873,05 Y: 8.740.599,06, segue confrontando com Lote 22, chega-se no azimute de 354°47'43" com uma distância de 25,00 m do lado direito até o vértice de coordenada X: 389.870,79 Y: 8.740.623,96, segue confrontando com Lote 04. Descrição da área e configuração geométrica do lote: Esta poligonal de formato irregular, contém o perímetro de 60,00 m, totalizando uma área de 125,00 m².



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIM GROSSO
Praça 09 de Maio- CEP 44695-000
Nova Morada- Capim Grosso-Bahia
CNPJ: 13.230982/0001 50

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 12, com o Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº (01.35.012.0025.001). Localizado no Bairro José Mendes de Queiroz no município de Capim Grosso - BA. Para quem da Rua Bolívia olha para o lote 04 inicia-se a descrição no vértice na coordenada X: 389.865,81 Y: 8.740.623,50, no azimute de 84°49'18" com uma distância de 5,00 m de frente até o vértice de coordenada X: 389.870,79 Y: 8.740.623,96, segue confrontando com Rua Bolívia, chega-se no azimute de 174°47'43" com uma distância de 25,00 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada X: 389.873,05 Y: 8.740.599,06, segue confrontando com Lote 04A, chega-se no azimute de 264°49'18" com uma distância de 5,00 m ao fundo até o vértice de coordenada X: 389.868,07 Y: 8.740.598,61, segue confrontando com Lote 22, chega-se no azimute de 354°47'43" com uma distância de 25,00 m do lado direito até o vértice de coordenada X: 389.865,81 Y: 8.740.623,50, segue confrontando com Lote 03. Descrição da área e configuração geométrica do lote: Esta poligonal de formato irregular, contém o perímetro de 60,00 m, totalizando uma área de 125,00 m².

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE. ARQUIVE-SE.

Gabinete do Prefeito Municipal de Capim Grosso-Bahia, 18 de setembro
de 2024